



O TURISMO É UM DOS MOTORES DA ECONOMIA. SABE QUANTO VALEM OS SEUS ATIVOS TURÍSTICOS E COMO PODEM INFLUENCIAR O SEU NEGÓCIO?

Ter os ativos avaliados corretamente e regularmente e um balanço valorizado de acordo com a operação real é um fator crítico de sucesso para quem atua nos mercados turísticos.

Criada em 2005, a Prime Yield é uma empresa portuguesa sólida e bem estruturada, especializada em consultoria e avaliação de bens para empresas e outros organismos institucionais, com o objetivo de fornecer, através dos seus serviços, as melhores ferramentas de apoio à tomada de decisão dos seus clientes.

Na sua linha de negócio de avaliação de bens, a empresa está preparada para disponibilizar serviços de avaliação para todo o tipo de ativos, quer tangíveis quer intangíveis, com base em princípios e procedimentos de caráter multidisciplinar e recorrendo a um corpo de profissionais e técnicos que se pautam pela qualidade e pelo rigor.

Somos uma empresa com uma forte aposta na inovação e na qualidade, com registo na CMVM, com certificação Regulated by RICS e certificação em Gestão da Qualidade e Ambiente pelas normas NP EN ISO 9001:2008 e NP EN ISO 14001:2004.

Com presença em vários países lusófonos, a Prime Yield nasceu em Portugal mas tem hoje escritórios também em Angola, Brasil, Cabo Verde e Moçambique.

O turismo é, hoje, um setor que move a economia do país e um dos mais promissores para a competitividade externa de Portugal, que está cada vez mais a consolidar-se como destino turístico no panorama não só europeu, como mundial.

Sabe quanto valem no mercado atual os imóveis que suportam a sua operação turística, considerando não só as suas características tangíveis como também os aspetos operacionais?

E os equipamentos, serviços e facilidades que neles disponibiliza?

E a sua marca ou até mesmo a experiência do seu staff?

Na Prime Yield, estamos preparados para avaliar todos os ativos detidos pela sua empresa que podem, direta ou indiretamente, influenciar os resultados do negócio, além de termos capacidade para apoiar os nossos clientes na implementação de um sistema de valorização que permite às empresas dispor de informação financeira comparável em qualquer mercado internacional.

A nossa experiência no setor turístico é bastante vasta, com serviços prestados nos mais diversos tipos de ativos, incluindo hotéis e apart-hotéis, aldeamentos e apartamentos turísticos, ou resorts integrados com âncoras como o golfe, além de marinas, entre outros. Portugal, Angola, Moçambique e Cabo Verde são mercados em que já prestamos serviços nesta área do turismo, trabalhando com marcas de prestígio como a Sana Hotels, Conrad, Ibis, Pestana, Tivoli, Tryp, Turim ou VIP Hotels.

A Prime Yield é uma empresa que detém mais de uma década de experiência na prestação de serviços de avaliação de ativos e de consultoria e que possui um dos mais diversificados portefólios de bens empresariais avaliados, incluindo nas áreas de saúde, agro-alimentar, automóvel, logística e distribuição, hotelaria ou construção civil, entre outros, tangíveis e intangíveis, para as mais diversas áreas de atividade económica em Portugal e em mercados internacionais, podendo igualmente acompanhá-lo no seu processo de exportação.

Tudo tem um Valor!

A Prime Yield ajuda a sua empresa a apurar quanto valem os ativos que influenciam o seu negócio e a integrar no seu balanço uma valorização real, atual e justa. Consulte-nos e saiba mais sobre os nossos serviços de avaliação em:



Prime Yield

Consultadoria e Avaliação Imobiliária

Av. Columbano Bordalo Pinheiro, 75 - 7.06
1070-061 Lisboa - Portugal
Tel.: +351 217 902 540

Av. Sidónio Pais, 379 - 2º, Sala 10
4100-468 Porto - Portugal
Tel.: +351 226 003 501

geral@prime-yield.pt
www.prime-yield.pt



DAMOS VALOR AO SEU FUTURO.



PORTUGAL
Avaliação

Avaliação do Conrad Palácio da Quinta Resort Spa, sito em Almancil, a pedido do cliente Barclays



PORTUGAL
Avaliação

Avaliação do Grande Hotel Curia, sito em Anadia, a pedido do cliente Turismo Fundos SGFII, S.A.



PORTUGAL
Avaliação

Avaliação do hotel Albatroz, sito em Cascais, a pedido do cliente LYNX Asset Managers



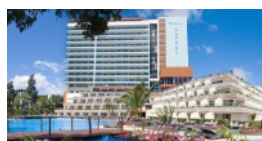
PORTUGAL
Avaliação

Avaliação do hotel Bahia Palace, sito na Ilha de São Miguel, a pedido do cliente Hotéis Atlântico



PORTUGAL
Avaliação

Avaliação do hotel Íbis Faro, sito no Algarve



PORTUGAL
Avaliação

Avaliação do hotel Pestana Carlton Madeira Ocean Resort Hotel, sito no Funchal



PORTUGAL
Avaliação

Avaliação do hotel Pestana Vila Sol Spa Golf e Resort, sito na Quarteira



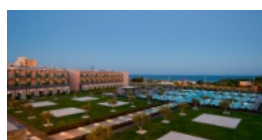
PORTUGAL
Avaliação

Avaliação do hotel Radisson Blu Resort & Spa, sito em Portimão, a pedido do cliente Parkalgar



PORTUGAL
Avaliação

Avaliação do hotel Tryp Porto, a pedido do cliente Leisure Dimensions Limited



PORTUGAL
Avaliação

Avaliação do projeto Hotel Vila Galé Lagos, sito no Algarve, a pedido do cliente CCAM



PORTUGAL
Avaliação

Avaliação do Martinhal Beach Resort & Hotel, sito em Sagres, a pedido do cliente Barclays



PORTUGAL
Avaliação

Avaliação do Memmo Baleeira Hotel, sito em Sagres, a pedido do cliente Turismo Fundos SGFII, S.A.



PORTUGAL
Avaliação

Avaliação do Resort Clube Praia daoura, sito em Albufeira, a pedido do cliente Leisure Dimensions Limited



PORTUGAL
Avaliação

Avaliação dos hotéis Sana Amoreiras e Estoril a pedido do cliente CCAM



PORTUGAL
Avaliação

Avaliação dos hotéis Tivoli Carvoeiro, Lisboa e Vilamoura, a pedido do cliente Novo Banco



PORTUGAL
Avaliação

Avaliação do Vale d'Oliveiras Resort & Spa, sito no Carvoeiro, a pedido do cliente Barclays